



# MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

## VEŘEJNÁ NABÍDKA

Město Benátky nad Jizerou v souladu s § 39 odstavec 1, zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a na základě usnesení Zastupitelstva města č. 77/3Z/2018 ze dne 27.6.2018 zveřejňuje svůj záměr odprodat

**pozemek č. 779/3 o výměře 511 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nové Benátky, který je v majetku Města Benátky nad Jizerou (Výstavba RD v lokalitě nad stadionem v Obodři), přičemž vyvolávací cena je stanovena ve výši 1.815,- Kč/ m<sup>2</sup>.**

- pozemek je určen pro stavbu rodinného domu (limitující podmínky viz mapka)
- na hranici pozemku je vybudován sdružený pilíř – elektřina, plyn a telekomunikační vedení
- na samotném pozemku je vybudována revizní šachta splaškové kanalizace a vodoměrná šachta

V případě, že o koupi výše uvedeného pozemku máte zájem, **učiňte písemnou nabídku, včetně nabízené ceny na adresu:** Městský úřad Benátky nad Jizerou, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou, **v termínu nejpozději do 17.9.2018 do 10.000 hodin.**

**Svou nabídku vložte do obálky, označte textem „Nabídka ke koupi pozemku v lokalitě nad stadionem v Obodři – NEOTVÍRAT!**

Na obálku uveďte rovněž své plné jméno a adresu. Takto označenou obálku vložte do další obálky, která bude sloužit pro normální doručení poštou, obálku můžete rovněž předat prostřednictvím podatelny Městského úřadu Benátky nad Jizerou.

Obálky s nabídkami budou **otevřeny veřejně dne 17.9.2018 v 16.00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu Benátky nad Jizerou.** Právo koupit pozemek bude přiznáno nejvyšší nabídce. V případě rovnosti nabídek bude výše nabídnuté ceny použita jako vyvolávací pro licitaci na místě. Licitovat mohou pouze zájemci, kteří nabídli shodně nejvyšší cenu.

**Takto se zajistí jméno kvalifikovaného zájemce o koupi nabízeného pozemku. Kupní cena bude uhrazena následujícím způsobem: první polovina bude uhrazena nejpozději do podpisu kupní smlouvy a druhá polovina bude uhrazena do 10 dnů poté, co bude proveden vklad vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem. Neuzavře-li vítězný zájemce kupní smlouvu do 30 dnů od doručení výzvy k uzavření této smlouvy, bude pozemek nabídnut dalšímu zájemci v pořadí podle výše nabídnutých cen.**

Požadujeme po zájemci složení jistoty ve výši 10.000,- Kč. Tato částka bude složena na účet města č.: 0483202319/0800 (variabilní symbol bude použito rodné číslo zájemce) do termínu podání nabídek. Jistota bude zájemcům vrácena po ukončení výběrového řízení. V případě, že vybraný uchazeč odstoupí od uzavření kupní smlouvy, propadne jistota městu.

Město Benátky nad Jizerou si vyhrazuje právo od své nabídky odstoupit, pokud nebude dosaženo vyvolávací ceny pozemku.

Pokud budete mít v této věci jakékoli dotazy, obraťte se, prosím, na pana Marka Maříka, tajemníka, telefonní číslo 326 375 315.

Vyvěšeno:  
Sejmuto:

Razítko, podpis:  
Benátky nad Jizerou 19.7.2018